

## 中華民國紅十字會不動產標售公告資料

標號	不動產標示	面積(平方公尺)	權利範圍
1110001	大安區龍泉段一小段 0141-0000 地號	576.00	***100 分之 4***
	建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍
	大安區龍泉段一小段 02664-000 建號	門牌號：新生南路 3 段 20 之 1 號 3 樓	
	建物	132.91	全部***1 分之 1***
	陽台	17.63	
	共有部分		
		大安區龍泉段一小段 02864-000 建號	457.10
標售底價 (元)	新台幣肆仟參佰參拾萬元整		
押標金(元)	新台幣貳佰伍拾萬元整；得標簽約後轉為第一期款。		
優先承買權 人	無		
現況說明	<p>本案不動產坐落於龍安國小對面，為 12 層鋼筋混凝土造之住家用大樓。現況空間為 4 房 1 廳 2 衛浴，權狀總面積 168.8 平方公尺(約 51 坪)，附近有福華國際文教會館、大安森林公園、龍安國小、新生國小及台灣大學等，是台北市大安區文教及經濟商務中心，有 10 線巴士停靠龍安國小，離公館捷運站、台電大樓捷運站及古亭捷運站也不遠，交通十分便利。</p>		
備註	<p>1、本案為不動產標售案，建物登記資料以地政機關之土地及建物登記簿所載者為準。</p> <p>2、本案訂於 111 年 2 月 16 日(星期三)至 2 月 22 日(星期二)上午 10 時至下午 5 時開放有意願投標者入內參觀，請投標人最晚於 111 年 2 月 22 日(星期二)下午 5 時前電洽陳美珠小姐預約登記(電話 2628232*306)，並於預約時間到現場查看(依中央流行疫情指揮中心公告防疫警戒標準及因應事項辦理)。</p> <p>3、本案採現況標售，得標人得標後由本會以書面點交，投標前請務必於上述時間查看屋況並審慎評估是否投標，以免影響自身權益。</p> <p>4、其他事項請詳見投標須知，或逕至中華民國紅十字會網站查詢(網址：<a href="https://is.gd/WCDYem">https://is.gd/WCDYem</a> 首頁之公告事項)。</p>		