

## 中華民國紅十字會不動產標售公告資料

標號	不動產標示	面積(平方公尺)	權利範圍
1100004	大安區復興段一小段 0412-0000 地號	10.00	***10000 分之 63***
	建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍
	大安區復興段一小段 00923-000 建號	門牌號：復興南路 1 段 135 巷 17 號 7 樓之 2	
	建物	49.71	全部***1 分之 1***
	陽台	12.25	
	共有部分		
		復興段一小段 00978-000 建號	1730.85
	復興段一小段 00979-000 建號	685.44	***10000 分之 67***

標售底價 (元)	新台幣 <b>壹仟玖佰玖拾捌萬元整</b>
押標金(元)	新台幣 <b>壹佰玖拾萬元整</b> ；得標簽約後轉為第一期款。
優先承買權人	無
現況說明	本案不動產坐落於忠孝東路四段太平洋 SOGO 百貨巷內，為 12 層鋼筋混凝土造之住宅大樓。空間有 2 房 1 廳 1 廚 1 衛浴及後陽台，權狀總面積 77.63 平方公尺(約 23.48 坪)，扣除公共設施，室內可供使用之面積為 61.96 平方公尺(約 18.74 坪)，附近有頂好商場，捷運忠孝復興 4 號出口走路約 2 分鐘，交通十分便利。
備註	<p>1、本案為不動產標售案，建物登記資料以地政機關之土地及建物登記簿所載者為準。</p> <p>2、本案訂於<b>110 年 10 月 26 日(星期二)至 10 月 28 日(星期四)上午 10 時至下午 4 時</b>開放有意願投標者入內參觀，請投標人最晚於<b>110 年 10 月 25 日(星期一)下午 5 時前</b>電洽陳美珠小姐預約登記(電話 2628232*306)，並於預約時間到現場查看(依中央流行疫情指揮中心公告防疫警戒標準及因應事項辦理)。</p> <p>3、本案採現況標售，得標人得標後由本會以書面點交，投標前請務必於上述時間查看屋況並審慎評估是否投標，以免影響自身權益。</p> <p>4、其他事項請詳見投標須知，或逕至中華民國紅十字會網站查詢(網址：<a href="https://tinyurl.com/yeu7tgwa">https://tinyurl.com/yeu7tgwa</a>) 首頁之公告事項)。</p>